

# Gemeindesteckbrief

Fläche:	23 km <sup>2</sup>
Einwohner (EW):	3.995
davon über 65 Jahre:	886 (22,2%)
Veränderung der EW insg. (2015-2030):	-40 (-1%)

## Gemeinde Grasellenbach

### Themenfeld WOHNEN

Wohngebäude (2016):	1.043
Wohnungen (2016):	1.755
Wohnungsbedarf (2015-2030):	64
Angebotsmiete:	€ 5,50-6,50
Baufertigstellungen Wohnungen (2016):	3
Leerstand (Zensus 2011):	134 (7,6%)
Bedarfsrelevante Haushalte (2015):	1.675
Bedarfsrelevante Haushalte (2020):	1.732
Bedarfsrelevante Haushalte (2025):	1.747
Bedarfsrelevante Haushalte (2030):	1.747

Veränderung der nachfragerlevanten Haushalte nach Haushaltstypen in der Teilregion nach Teilperioden:

		junge HH	jüngere Klein-HH	mittlere Klein-HH	Mehrpers.-HH	ältere HH
Teilregion:	Saldo 2015-2020	-8	+296	+51	-201	+345
Gorxheimertal, Grasellenbach, Hirschhorn,	Saldo 2020-2025	-59	+177	-163	-241	+438
Neckarsteinach, Wald-Michelbach	Saldo 2025-2030	-24	+10	-377	-205	+545

### Themenfeld GESUNDHEIT

#### Hausärzte:

Verhältnis Arzt/Einwohner:	1 / 1.966
Fiktiver Versorgungsgrad:	83,29%
(Ab 110 % spricht man von einer Überversorgung)	
Durchschnittsalter der Hausärzte:	60-65 Jahre
(Durchschnitt Kreis Bergstraße:	54 Jahre)
Wegstrecken zum Hausarzt:	unter 2 km
(Durchschnitt Hessen:	5,1 km)

#### Hebammen:

Anzahl im Ort angesiedelt (2016):	-
-----------------------------------	---

#### Apotheken:

Anzahl:	1
Einwohner je Apotheke:	3.995
(Durchschnitt Hessen	3.947)

#### Pflege:

Altenpflegeheim:	3 Einrichtung
Betreutes Wohnen:	-
Tagespflege:	1
Ambulante Pflegedienste:	2 Anbieter

### Themenfeld MOBILITÄT / INFRASTRUKTUR

Beschäftigte (2016):	1.480
Einpendler (2016):	444
Auspendler (2016):	1.135
Anzahl der Unternehmen (2016):	262

Erreichbarkeit von Autobahnen:	32 Minuten*
Erreichbarkeit von Oberzentren:	42 Minuten*
Erreichbarkeit von Mittelzentren:	21 Minuten*
Erreichbarkeit ICE/IC/EC-Bahnhöfen:	25 Minuten*

Distanz zum nächsten Supermarkt:	3.378 m**
(Durchschnitt Kreis Bergstraße:	1.148 m)

Distanz zur nächsten Grundschule:	2.176 m**
(Durchschnitt Kreis Bergstraße:	1.053 m)
(*PKW-Fahrzeit; ** Luftliniendistanz)	

Einzelhandelsrelevante Kaufkraftkennziffer (2015):	93,5
(Teil der Kaufkraft, der für Einzelhandel verfügbar ist)	

Quellen: Hessisches Statistisches Landesamt; Immobilienscout 24; Berechnung Institutes Wohnen und Umwelt 2018; Kassenärztliche Vereinigung (KV) Hessen - Fokus Gesundheit (2016); Regionaler Gesundheitsreport Kreis Bergstraße 2014, KV (2013); Seniorenwegweiser Kreis Bergstraße (2015); Gemeindesteckbriefe der IHK Darmstadt; Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) – INKAR sowie Indikatoren zur Nahversorgung